

## Działalność gospodarcza

Rodzaj źródła dochodu	Dokumenty akceptowane	Dokument dołączony do Umowy o kredyt	Wysokość dochodów miesięcznych (sposób wyliczenia)
<ul style="list-style-type: none"> <li>prowadzenie własnej działalności gospodarczej (w tym przychód z najmu / dzierżawy) wg formy rozliczenia podatku dochodowego z US:               <ol style="list-style-type: none"> <li>na zasadach ogólnych</li> <li>w formie podatku liniowego</li> <li>na podstawie ryczałtu</li> <li>karty podatkowej</li> </ol> </li> </ul>	Ad. a, c) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o wysokości osiągniętych dochodów lub przychodów (w IQ roku bieżącego obowiązują dokumenty wystawione za ubiegły rok rozliczeniowy)	oryginał	dochód brutto / liczba m-cy dochodowych – 30% = dochód netto lub przychód / liczba m-cy przychodowych x wsp. rodz. działalności = dochód netto (współczynniki: handel=10%, usługi=35%, handel+usługi oraz produkcja=15%) Uwaga: liczba miesięcy dochodowych / przychodowych każdorazowo wynosi 3 w sytuacji prowadzenia działalności w okresie krótszym niż 3 ostatnie m-ce
	Ad. a) aktualne zestawienie (oryginał wydruku lub kopia wersji ręcznej*) z podatkowej Książki Przychodów i Rozchodów lub rachunek Zysków i Strat, lub Bilans z Księgi lub Zestawienie Obrotów, lub inne wydruki z systemów księgowych zawierających komplet informacji jak wymienione dokumenty (w IQ roku bieżącego obowiązują dokumenty wystawione za ubiegły rok rozliczeniowy) – podpisane przez księgowego lub biuro rachunkowe lub przez KLIENTA, jeżeli złoży na przedstawionym dokumencie oświadczenie o samodzielnie prowadzonej dokumentacji firmy		przychody – koszty uzyskania przychodów / liczba zamkniętych miesięcy w roku podatkowym x 0,81 – 670 + 220 + 556 = dochód netto lub zysk brutto narastająco / liczba zamkniętych miesięcy w roku podatkowym x 0,81 – 670 + 220 + 556 = dochód netto
	Ad. a) przekaz pocztowy, wyciąg, zaświadczenie (oryginał) lub inne aktualne dokumenty bankowe potwierdzające wpłatę zaliczek na podatek dochodowy do US w 3 ostatnich miesiącach (brak wpłaty podatku w danym miesiącu oznacza brak dochodu w tym okresie)	kopia potwierdzona* „za zgodność z oryginałem”	średnia wartość zaliczek z 3 m-cy / 0,234 = dochód netto
	Ad. a, b) dokumenty potwierdzające wpłatę zaliczki na podatek dochodowy do US w 3 ostatnich miesiącach dla rozliczeń na zasadach ogólnych lub w formie podatku liniowego (brak wpłaty podatku w danym miesiącu oznacza brak dochodu w tym okresie; akceptowane są dowody wpłat dokonanych: za IQ do 20 maja, za IIQ do 20 sierpnia, za IIIQ do 20 listopada, za IVQ do 20 stycznia roku następnego)		<b>podatek liniowy:</b> (suma zaliczek z 3 m-cy + 660) / 0,19 + 2010 - suma zaliczek z 3 m-cy / 3 = dochód netto <b>zasady ogólne, I próg podatkowy:</b> (suma zaliczek z 3 m-cy + 1216) / 0,18 + 2010 - suma zaliczek z 3 m-cy / 3 = dochód netto <b>zasady ogólne, II próg podatkowy:</b> (suma zaliczek z 3 m-cy - 14180) / 0,32 + 85528 - suma zaliczek z 3 m-cy / 3 = dochód netto
	Ad. a, c) PIT-36 lub PIT-36L (w IQ roku bieżącego obowiązują dokumenty wystawione za ubiegły rok rozliczeniowy), potwierdzony datowaną pieczęcią US lub nadaniem listu poleconego lub Urzędowe Potwierdzenie Odbioru (UPO) wydane przez elektroniczną skrzynkę podawczą		roczny dochód brutto po odliczeniach (pole 141 lub 37) - podatek należny (pole 184 lub 54) / liczba miesięcy dochodowych = dochód netto UWAGA: liczba m-cy dochodowych / przychodowych każdorazowo wynosi 3 w sytuacji prowadzenia działalności w okresie krótszym niż 3 ostatnie m-ce
	Ad. a, c) PIT-28 (w IQ roku bieżącego obowiązują dokumenty wystawione za ubiegły rok rozliczeniowy), potwierdzony datowaną pieczęcią US lub nadaniem listu poleconego lub Urzędowe Potwierdzenie Odbioru (UPO) wydane przez elektroniczną skrzynkę podawczą	roczny dochód po odliczeniach (pole 87) / liczba miesięcy dochodowych x wsp. rodz. działalności = dochód netto (współczynniki: handel=10%, usługi=35%, handel+usługi oraz produkcja=15%) UWAGA: liczba m-cy dochodowych / przychodowych każdorazowo wynosi 3 w sytuacji prowadzenia działalności w okresie krótszym niż 3 ostatnie m-ce	
	Ad. a, c) deklaracja VAT-7 wraz z dowodami wpłat podatku VAT, potwierdzone datowaną pieczęcią US lub nadaniem listu poleconego lub Urzędowe Potwierdzenie Odbioru (UPO) wydane przez elektroniczną skrzynkę podawczą w 3 ostatnich miesiącach (brak wpłaty podatku w danym miesiącu oznacza brak dochodu w tym okresie)	suma kwot (pola 45) / min. 3 x wsp. rodz. działalności = dochód netto (współczynniki: handel=10%, usługi=35%, handel+usługi oraz produkcja=15%)	
	Ad. c) Ewidencja Przychodów (wydruk z pozycjami dochodowymi) lub dokumenty zawierające obliczenia zryczałtowanego podatku dochodowego – podpisane przez księgowego lub biuro rachunkowe lub przez KLIENTA, jeżeli złoży na przedstawionym dokumencie oświadczenie o samodzielnie prowadzonej dokumentacji firmy, oraz dowody potwierdzające wpłatę zaliczek na podatek dochodowy do US w 3 ostatnich miesiącach (brak wpłaty podatku w danym miesiącu oznacza brak dochodu w tym okresie; akceptowane są dowody wpłat dokonanych: za IQ do 20 maja, za IIQ do 20 sierpnia, za IIIQ do 20 listopada, za IVQ do 20 stycznia roku następnego)	przychód za ostatnie 3 m-ce / 3 x wsp. rodz. działalności = dochód netto (współczynniki: handel=10%, usługi=35%, handel+usługi oraz produkcja=15%)	
Ad. d) decyzja US o przyznaniu karty podatkowej z określoną wysokością należnego podatku (stanowi podstawę do kalkulacji dochodu w bieżącym roku kalendarzowym oraz do końca IQ roku następnego)	kwota miesięcznego podatku x 7 = dochód netto		

\* na podstawie weryfikacji przez Sprzedawcę oryginału dokumentu